

# Bodengutachten zur Feststellung möglicher Bodenbelastungen auf einem Grundstück in Berlin

C&E · Consulting und  
Engineering GmbH

**C&E**

D-09117 Chemnitz • Jagdschänkenstraße 52  
Tel.: +49 (0) 371 881 4228 • Fax: +49 (0) 371 881 4311  
E-mail: info@cue-chemnitz.de  
Internet: www.cue-chemnitz.de

**Projektziel:** Im Rahmen eines Grundstücksverkaufs war die Altlastenfreiheit des Grundstückes nachzuweisen. Hierfür wurden Bodenuntersuchungen mit nachfolgender laborativer Analytik von organischen Komponenten und Metalloiden durchgeführt.

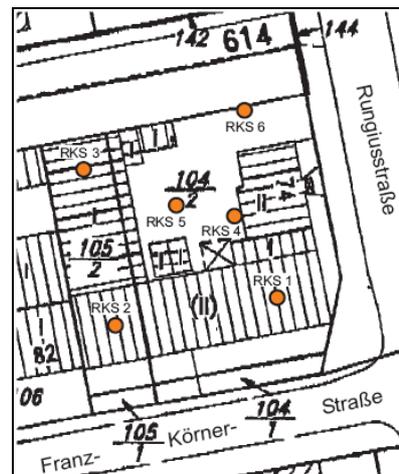
**Ort:** Berlin

**Auftraggeber:** Brüder von  
Lewinski

**Leistungs-  
empfänger** BvLImmobilien-  
vertriebs-GmbH

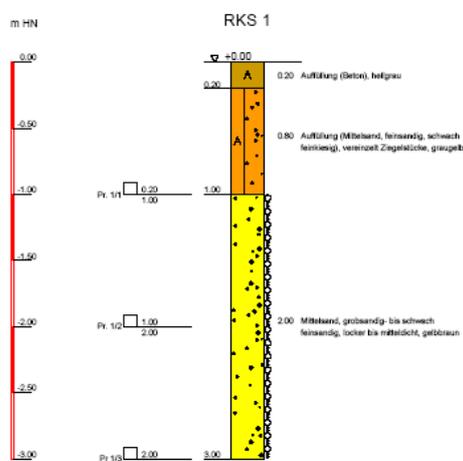
**Jahr:** 2005

**Budget:** 4.500 €



## Ausgangssituation:

Auf dem betreffenden Grundstück existieren heute verschiedene Werkhallen, die im Rahmen industrieller Nutzung betrieben werden. In der historischen Entwicklung wurde insbesondere auf den Nachbargrundstücken mit wassergefährdenden Stoffen gearbeitet, so dass für den vorgesehenen Grundstücksverkauf das Vorhandensein von Bodenverunreinigungen geprüft werden musste. Die Laboruntersuchung des mittels Rammkernsondierungen erbohrten Bodenmaterials ergab keine Verunreinigungen.



## Projektleistungen:

- Boden- bzw. Altlastenuntersuchung mit Geländearbeiten;
- Bohrungen mit Probennahme;
- Untersuchungen Bodenproben auf MKW, PAK, EOX, Phenolindex, Metalloide;
- Einholung einer Auskunft zum Altlastenverdacht bei der Behörde;
- Ergebnisbericht mit Bodenbewertung